



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania,
Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria,
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c-bis), e 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'individuazione dell'operatore economico che eseguirà gli interventi di **<Riqualficazione urbana della qualità della vita>** in Raddusa - **cod. Caronte: SI_1_24424 - CUP E96D18000010001 - CIG 829327208F>**.

VERBALE DI SEDUTA DI GARA PUBBLICA CON PROCEDURA TELEMATICA

L'anno duemilaventi, il giorno ventinove del mese di settembre, alle ore 09.15, in Vizzini nella sede della Centrale Unica di Committenza c/o il Settore dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini siti in viale Buccheri s.n., aperta al pubblico, si è riunito il seggio di gara composto dai signori:

dott. arch. Lentini Salvatore	Responsabile della CUC	Presidente
dott. arch. Liborio Giovanni Pavone		Componente
rag. Pappa Rosaria Maria		Componente

nominato con determinazione del Responsabile della CUC n. 496 del 02/09/2020, avente il compito di procedere alla redazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto degli interventi in oggetto indicato per l'importo complessivo a base d'asta di € 875.449,32, oltre € 4.550,68 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 880.000,00.

La rag. Pappa Rosaria Maria svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante.

Preliminarmente si dà atto che, in relazione all'emergenza epidemiologica da Covid-2019, per la procedura in parola sono rispettate le prescrizioni di cui alle Direttive n. 1/2020 e n. 2/2020 del Ministero della Pubblica Amministrazione. In particolare, nel ribadire che la procedura si svolge interamente in modalità telematica, tramite il portale *e-procurement* della CUC, si rappresenta che, qualora qualche rappresentante delle imprese volesse presenziare, nei locali ove si svolge la gara sono state adottate tutte le misure organizzative volte a ridurre i contatti ravvicinati fra i rappresentanti delle imprese e fra loro ed il seggio di gara, garantendo la necessaria distanza di sicurezza interpersonale (c.d. distanza droplet), sia durante le fasi di accesso ed uscita dai locali che durante la presenza per assistere allo svolgimento della gara, evitando ogni forma di assembramento. Inoltre, sono stati messi a disposizione degli eventuali presenti strumenti di facile utilizzo per l'igiene e la pulizia della cute.

Premesso che:

- con Determinazione del Responsabile dell'Area n. 3 Servizi Tecnici del Territorio del Comune di Raddusa n. 339 del 01/06/2020 è stata indetta la procedura di gara in oggetto indicata;
- con la suddetta determinazione è stato stabilito di procedere per l'affidamento del suddetto appalto alla selezione comparativa, mediante sorteggio pubblico, tra quindici concorrenti che avessero presentato manifestazione d'interesse ed aventi i necessari requisiti di legge (*possesso attestazione SOA nella categoria prevalente OG3 classifica III*);
- l'avviso del 09/07/2020, pubblicato all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale

KALAT
IMPIANTI

KALAT
AMBIENTE SRR



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania, Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria,
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini, ha fissato per le ore 12.00 del 07/08/2020 il termine ultimo per la presentazione delle candidature-disponibilità tramite piattaforma telematica *e-procurement* e per le ore 09.00 del giorno 11/08/2020 l'eventuale sorteggio fra gli operatori economici, qualora le disponibilità pervenute fossero state superiori a quindici;

- con verbale di selezione dell'11/08/2020, pubblicato all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini, sono stati sorteggiati i quindici operatori economici da invitare alla procedura in oggetto;
- con lettera datata 11/08/2020, prot. n. 12330/634 cuc, inserita nella piattaforma telematica, sono stati invitati a presentare offerta tramite la piattaforma telematica *e-procurement* i concorrenti selezionati previo sorteggio e sotto indicati, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 13.00 del giorno 07/09/2020 e l'apertura della stesse alle ore 09.00 del giorno 08/09/2020:

N	Operatore economico
1	IMPREFAR SRL
2	ZA.RA. SRL
3	ATI: OMNIA SRL – FID SOC. COOP. ASSOCIATA
4	EDILSUN
5	CUBO Costruzioni soc. coop.
6	DI GIUSEPPE GIUSEPPE VINCENZO
7	INTESA VERDE
8	CIPAR
9	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL
10	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI SRL
11	AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. SAS
12	LA PROSPETTIVA COSTRUZIONI SAS DI SCAFFIDI MUTA GIUSEPPE
13	C.S.T. COSTRUZIONI SRL
14	PIA SRLS
15	TORSTEN Costruzioni srl con unico socio

- con avviso pubblico del 07/09/2020 sono stati avvisati gli operatori economici partecipanti alla procedura in oggetto dello spostamento delle operazioni di gara al giorno 29/09/2020 con inizio alle ore 09.00;

Preso atto che entro le ore 13.00 del giorno sette del mese di settembre dell'anno duemilaventi, termine ultimo fissato dalla lettera di invito, sono pervenuti i plichi telematici dei seguenti concorrenti:

N	Operatore economico
1	ATI: OMNIA SRL – FID SOC. COOP. ASSOCIATA
2	EDILSUN
3	INTESA VERDE
4	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL
5	DI GIUSEPPE GIUSEPPE VINCENZO
6	ZA.RA. SRL
7	IMPREFAR SRL
8	LA PROSPETTIVA COSTRUZIONI SAS DI SCAFFIDI MUTA GIUSEPPE
9	CIPAR
10	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI SRL
11	C.S.T. COSTRUZIONI SRL
12	AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. SAS
13	PIA SRLS

KALAT
IMPIANTI

KALAT
AMBIENTE SRR



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania,
Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria,
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

Si dichiarano non ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

mentre si dichiarano ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

N	Operatore economico
1	ATI: OMNIA SRL – FID SOC. COOP. ASSOCIATA
2	EDILSUN
3	INTESA VERDE
4	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL
5	DI GIUSEPPE GIUSEPPE VINCENZO
6	ZA.RA. SRL
7	IMPREFAR SRL
8	LA PROSPETTIVA COSTRUZIONI SAS DI SCAFFIDI MUTA GIUSEPPE
9	CIPAR
10	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI SRL
11	C.S.T. COSTRUZIONI SRL
12	AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. SAS
13	PIA SRLS

Quindi, viste le disposizioni contenute nella lettera di invito, si procede all'apertura delle buste virtuali "B - offerta economica" ed alla lettura delle offerte per procedere alla proposta di aggiudicazione;

IL PRESIDENTE ED IL SEGGIO DI GARA

procedono all'apertura delle buste virtuali "B - offerta economica", alla lettura delle offerte economiche ed al calcolo della soglia di anomalia secondo le modalità previste dalla vigente normativa. In particolare essendo state ammesse meno di 15 offerte si procede ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, tenendo conto che, essendo state ammesse, fra l'altro, più di 10 offerte si procederà con l'esclusione automatica delle stesse:

N	Operatore economico	Ribasso %
1	ATI: OMNIA SRL – FID SOC. COOP. ASSOCIATA	20,261
2	EDILSUN	30,589
3	INTESA VERDE	26,522
4	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	25,710
5	DI GIUSEPPE GIUSEPPE VINCENZO	30,033
6	ZA.RA. SRL	27,711
7	IMPREFAR SRL	26,722
8	LA PROSPETTIVA COSTRUZIONI SAS DI SCAFFIDI MUTA GIUSEPPE	28,906
9	CIPAR	23,241
10	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI SRL	27,685
11	C.S.T. COSTRUZIONI SRL	24,888
12	AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. SAS	32,210
13	PIA SRLS	28,090

Si procede, quindi, con il taglio delle ali ai fini del calcolo della media delle offerte, nonché ad escludere fittiziamente il 10% delle offerte di minor ribasso ed il 10% delle offerte di maggior ribasso.

Il 10% arrotondato all'unità superiore è pari a 2.

Pertanto, dopo il taglio delle ali, le offerte rimanenti ai fini del calcolo della media sono 9

KALAT
IMPIANTI

KALAT
AMBIENTE SRR



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania,
Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria,
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

e la relativa media aritmetica è pari a 27,363%.

Lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media è pari a 1,122%.

Il rapporto tra lo scarto medio e la media aritmetica è pari a 0,041004276, quindi essendo inferiore a 0,15 la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica incrementata del 20%, che è pari a 32,8356%.

Constatato, dunque, che il concorrente utilmente collocato è colui che ha offerto il ribasso percentuale del 32,21%, a cui, pertanto, nell'odierna seduta, viene proposta l'aggiudicazione a suo favore, cioè l'operatore economico identificato con il n. 12) Azimut Lavori di Concetto La Spina & C. sas, via Modena n. 24, Catania, per il prezzo netto di € 593.467,09, oltre gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari a € 4.550,68, per un totale complessivo di € 598.017,77.

Copia del presente verbale dovrà essere pubblicato entro due giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini.

Entro cinque giorni dall'aggiudicazione il Comune di Raddusa, tramite il RUP, dovrà procedere agli adempimenti di cui all'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 in materia di informazione agli offerenti.

Del che, si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, alle ore 12.30, viene sottoscritto come segue:

F.to Il Presidente: dott. arch. Lentini Salvatore

F.to Il componente: dott. arch. Liborio Giovanni Pavone

F.to Il componente e segretario verbalizzante: rag. Pappa Rosaria Maria

KALAT
IMPIANTI

KALAT
AMBIENTE SRR